



## CAPITOLATO D'ONERI

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) DEL D.LGS 36/2023 PER  
L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA AI SENSI  
DELL'ART. 42 DEL D.LGS 36/2023 DEL PROGETTO DENOMINATO "REALIZZAZIONE DELLA PIATTAFORMA LOGISTI-  
CA INTEGRATA FERROVIARIA INCORONATA"**

**OPERE FERROVIARIE CUP (MASTER) H71C18000050002**

**SUPERFICI COPERTE (I LOTTO) CUP (MASTER) H71C18000050002 \_ CUP (COLLEGATO) H71C18000070002**

**STRADE/VIABILITÀ CUP (MASTER) H71C18000050002 \_ CUP (COLLEGATO) H71C18000080002**



## **Art. 1 OGGETTO DELL'APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 del progetto denominato "Realizzazione della piattaforma logistica integrata ferroviaria Incoronata": opere ferroviarie CUP (MASTER) H71C18000050002 - SUPERFICI COPERTE (I LOTTO) CUP (MASTER) H71C18000050002 \_ CUP (COLLEGATO) H71C18000070002 - STRADE/VIABILITÀ CUP (MASTER) H71C18000050002 \_ CUP (COLLEGATO) H71C18000080002", come meglio descritti negli elaborati del progetto definitivo.

(di seguito, "Progetto").

Sono altresì compresi nell'oggetto dell'appalto e saranno oggetto di verifica, se recepiti dalla Stazione appaltante, i miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante.

Ai sensi dell'articolo 58 del Codice dei Contratti, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento.

Nello specifico, l'appalto ha per oggetto le attività di seguito elencate:

- ✓ il servizio tecnico, che include:
  - attività di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 del progetto denominato "Realizzazione della piattaforma logistica integrata ferroviaria Incoronata": opere ferroviarie CUP (MASTER) H71C18000050002 - SUPERFICI COPERTE (I LOTTO) CUP (MASTER) H71C18000050002 \_ CUP (COLLEGATO) H71C18000070002 - STRADE/VIABILITÀ CUP (MASTER) H71C18000050002 \_ CUP (COLLEGATO) H71C18000080002".

Il servizio deve essere effettuato in maniera adeguata sulla documentazione del livello progettuale in esame e deve garantire che non possano essere oggetto di riserva gli aspetti che sono stati oggetto di verifica. Il servizio comprende, altresì, la verifica della documentazione progettuale che dovrà essere revisionata dai progettisti in esito all'acquisizione dei pareri, autorizzazioni e approvazioni, da parte degli enti competenti, oltre che in esito alle prescrizioni di modifica e/o integrazione e/o correzioni impartite dall'amministrazione ai progettisti sulla base delle risultanze delle verifiche, di cui agli appositi rapporti redatti dall'aggiudicatario.

La verifica è finalizzata, in particolare, ad accertare tutti gli aspetti elencati all'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento, tra l'altro, a:

- la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche contenute negli elaborati progettuali dei livelli di progettazione già approvati;



- la completezza della progettazione e la rispondenza degli elaborati ai documenti di cui agli articoli da 24 a 32, per quanto riguarda il progetto definitivo, e agli articoli da 33 a 43, per il progetto esecutivo, del D.P.R. 207/2010, nonché la conformità degli stessi alla normativa di legge e regolamentare vigente;
- la fattibilità tecnica, intesa come assenza di errori o omissioni che possono pregiudicare, in tutto o in parte, la sua realizzazione e/o il suo utilizzo;
- la coerenza, la congruità e la completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'immediata appaltabilità delle soluzioni progettuali prescelte per la realizzazione dell'intervento;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti, richieste di riserva e contenzioso dovuti a progettazione non esaustiva e/o incompleta e/o erronea;
- l'affidabilità della programmazione temporale di realizzazione in coerenza alle esigenze specifiche delle stesse e alla programmazione ed esecuzione di ulteriori interventi previsti nel fabbricato;
- la sicurezza delle maestranze nel corso dei lavori e degli utilizzatori finali del complesso durante il suo esercizio;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati rispetto ai prezzari regionali;
- la durabilità e la manutenibilità nel tempo.

**L'ubicazione** dell'intervento è: Agglomerato Industriale Zona ASI Foggia – Incoronata

Si precisa che, nell'espletamento dell'incarico, sarà cura ed onere del soggetto incaricato individuare e garantire il rispetto di tutta la legislazione sovranazionale, nazionale, regionale, provinciale e locale vigente. La determinazione completa delle regole e delle norme applicabili nello svolgimento delle attività di appalto è pertanto demandata all'Appaltatore.

## Art. 2 AMMONTARE DELL'APPALTO

Tabella 1 – Prestazioni richieste e corrispettivi

Verifica progettazione definitiva						
Cate- goria d'opera	ID. Opere		Grado di Complessità  <<G>>	Importo delle opere	Importo	Spese e onorari
	Cod.	Descrizione				
Viabilità	V.02	Mobilità ordinaria	0,45	€ 21.621.988,50	€ 52.672,88	€ 6.379,35



Edilizia	E.01	Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri) - Edifici industriali o artigianali di importanza costruttiva corrente con corredi tecnici di base	0,65	€ 1.940.802,65	€ 9.927,72	€ 2.423,55
SOMMA					€ 62.600,60	€ 8.802,90
Totale Verifica progettazione definitiva comprensivo di spese e oneri						€ 71.403,50
Verifica progettazione definitiva						
Cate- goria d'opera	ID. Opere		Grado di Complessità  <<G>>	Importo delle opere	Importo	Spese e onorari
	Cod.	Descrizione				
Viabilità	V.02	Mobilità ordinaria	0,45	€ 21.621.988,50	€ 52.672,88	€ 6.379,35
Edilizia	E.01	Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri) - Edifici industriali o artigianali di importanza costruttiva corrente con corredi tecnici di base	0,65	€ 1.940.802,65	€ 9.927,72	€ 2.423,55
SOMMA					€ 62.600,60	€ 8.802,90
Totale Verifica progettazione esecutiva comprensivo di spese e oneri						€ 71.403,50



<b>Totale Appalto comprensivo di spese e oneri</b>	<b>€ 142.807,00</b>
--	---------------------

L'importo a base di gara è comprensivo del rimborso spese ed è calcolato al netto di oneri previdenziali e assistenziali e I.V.A.

L'attività di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva, come sopra descritta, afferisce ad opere riconducibili alle seguenti classi/categorie, identificate secondo quanto riportato nella Tabella Z1 del D.M. 17 giugno 2016, contenente l'Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 41, co. 15, del Codice dei Contratti nonché dell'articolo 1, co. 1, dell'Allegato I.13.

### **Art. 3 CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO**

La verifica deve essere effettuata dall'aggiudicatario sulla totalità dei documenti progettuali con riferimento a tutte le opere che compongono l'intervento e non a "campione". La verifica deve essere effettuata sino alla conclusione della fase di progettazione, che interverrà solo a seguito dell'acquisizione di eventuali pareri, autorizzazioni e approvazioni da parte degli enti competenti, del relativo progetto revisionato e completato. La verifica deve essere condotta con riferimento ai seguenti aspetti:

- a. affidabilità;
- b. completezza e adeguatezza;
- c. leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d. compatibilità.

Il servizio si articola in tutti gli ambiti di controllo, di cui sopra, come di seguito specificati:

- a. verifica in ordine all'affidabilità della progettazione, con riferimento a:
  - l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione della progettazione;
  - la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
- b. verifica in ordine all'adeguatezza e completezza della progettazione con riferimento a:
  - la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
  - il controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati normativamente previsti per il livello di progettazione da esaminare;
  - la esaustività della progettazione in funzione delle esigenze della stazione appaltante;
  - la esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali;
  - la esaustività delle modifiche apportate alla progettazione a seguito di un suo precedente esame;
- c. verifica in ordine alla leggibilità, coerenza e ripercorribilità della progettazione con riferimento a:



- la leggibilità degli elaborati progettuali con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati progettuali e ripercorribilità dei calcoli effettuati;
- la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- la congruenza tra tavole grafiche e relazioni tecniche e le disposizioni capitolari. In particolare, l'attività deve prevedere la verifica dell'univoca definizione negli elaborati grafici, nelle relazioni tecniche, nei capitolati, nei documenti economico-finanziari;
- la congruenza tra gli elaborati architettonici, strutturali, impiantistici al fine di evitare discordanze e incongruenze tra elaborati riguardanti il processo costruttivo;

d. verifica in ordine alla compatibilità della progettazione, con riferimento a:

- la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi negli elaborati prodotti nelle fasi precedenti;
- la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
  - funzionalità e fruibilità;
  - stabilità delle strutture;
  - topografia e fotogrammetria;
  - sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
  - igiene, salute e benessere delle persone;
  - superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
  - sicurezza antincendio;
  - inquinamento;
  - durabilità e manutenibilità;
  - coerenza dei tempi e dei costi;
  - sicurezza e organizzazione del cantiere;
  - esistenza e adeguatezza delle indagini geologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche e, ove necessario, archeologiche nel sito e congruenza delle scelte progettuali con i risultati di tali indagini;

e. verifica in ordine al recepimento delle prescrizioni emesse dagli enti.

Con riferimento agli aspetti di verifica di cui ai precedenti punti, l'aggiudicatario deve:

- 1) per le relazioni generali, verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;
- 2) per le relazioni di calcolo:



- verificare che le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti;
  - verificare che il dimensionamento delle opere sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;
  - verificare la congruenza dei risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
  - verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla relazione illustrativa e dalle relazioni di calcolo medesime;
  - verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità delle opere nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- 3) per le relazioni specialistiche, verificare che i contenuti presenti siano coerenti con:
- le specifiche esplicitate dalla stazione appaltante;
  - le norme cogenti;
  - le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
  - le regole della progettazione;
- 4) per gli elaborati grafici, verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione degli elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;
- 5) per i capitolati e i documenti prestazionali, verificare che ogni elemento, identificabile negli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare, inoltre, il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole di contratto, del capitolato prestazionale e del piano di manutenzione delle opere e delle sue parti;
- 6) per la documentazione di stima economica, verificare che
- i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzari ufficiali vigenti della Regione Puglia;
  - siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
  - i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
  - gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
  - i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;



- le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
  - i totali calcolati siano corretti;
  - il computo metrico estimativo e il capitolato d'appalto individuino la categoria prevalente e le categorie scorporabili e subappaltabili;
  - vi sia chiara corrispondenza tra i documenti economici, gli elementi grafici, gli elaborati descrittivi e le prescrizioni capitolari;
- 7) per il piano di sicurezza e di coordinamento, verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione delle opere e in conformità dei relativi magisteri; inoltre, che siano esaminati tutti gli aspetti che possono avere impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità delle opere, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.;
- 8) per il quadro economico, verificare che sia stato redatto conformemente, con progressivo approfondimento in rapporto al livello di progettazione al quale è riferito e con le necessarie variazioni in relazione alla specifica tipologia e categoria dell'intervento stesso;
- 9) accertare la sussistenza di tutte le approvazioni e autorizzazioni di legge, previste per il livello progettuale in esame.

Il summenzionato elenco ha valore indicativo, e non esaustivo, in quanto si riferisce alle sole attività di verifica minima, necessarie per le diverse tipologie di documenti progettuali, da integrarsi a seguito dell'analisi della progettazione.

Il Servizio deve essere adempiuto attraverso le seguenti attività:

- a) pianificazione e programmazione della verifica del progetto definitivo/esecutivo, mediante un piano delle attività finalizzato alla definizione dei tempi di svolgimento delle azioni specifiche per ogni singolo ambito specialistico della progettazione definitiva/esecutiva. Tale piano dovrà essere presentato entro 5 (cinque) giorni, naturali e consecutivi, dalla data di consegna del Servizio da parte del R.U.P.;
- b) pianificazione dei controlli da effettuare sulla progettazione definitiva/esecutiva, mediante la redazione e la consegna alla stazione appaltante, entro 5 (cinque) giorni, naturali e consecutivi, dalla data di consegna del Servizio, da parte del R.U.P., di un piano di controlli, avente a oggetto la lista dei controlli da effettuare sugli elaborati;
- c) redazione di un documento avente ad oggetto la valutazione delle caratteristiche e delle specificità della progettazione in esame, finalizzato all'individuazione delle criticità e alla minimizzazione dei rischi connessi alle stesse;
- d) gestione della documentazione prodotta da tutti i soggetti impegnati sulle attività di progettazione/validazione, al fine di garantire la costante disponibilità, la conservabilità e l'accessibilità di tutti i documenti prodotti sia in itinere del processo di verifica, sia in emissione dell'atto formale finale.



Lo svolgimento dell'attività di verifica deve essere documentato attraverso la redazione di appositi verbali, in contraddittorio con il progettista, e rapporti del soggetto preposto alla verifica. Il rapporto conclusivo riporta le risultanze dell'attività svolta.

Nello svolgimento del Servizio, il R.U.P. avrà come referente operativo il coordinatore del gruppo di lavoro del Servizio indicato dall'aggiudicatario, che si avvarrà di responsabili specifici delle attività specialistiche. Tutti gli elaborati dovranno essere redatti e presentati in n. 1 (una) copia cartacea, 1 (una) copia in formato digitale "editabile" (formato rtf, doc, docx o odt per i testi; formato dwg per i grafici) e 1 (una) copia completa in formato pdf.

#### **Art. 4 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

##### **Requisiti di idoneità professionale**

**A pena di esclusione**, l'operatore economico dovrà possedere i requisiti di cui ai successivi articoli.

Ai sensi degli articoli 34, 35, 36, 37 e 38 dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti, a pena di esclusione, il Progettista/i indicato/i dovrà/dovranno possedere la/le qualifica/qualifiche professionale/i coerente/i con la prestazione professionale svolta, ossia l'iscrizione all'albo o all'ordine professionale, al registro e/o ulteriori e altri requisiti previsti dalla rispettiva legislazione nazionale riguardante l'esecuzione dei servizi oggetto della presente procedura.

In particolare:

**a)** per i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria ed i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e di G.E.I.E., i requisiti di idoneità professionale di cui rispettivamente agli articoli 34, 35, 36, 37 e 38 dell'Allegato II.12 del Codice ;

**b)** per tutte le tipologie di società e per i consorzi, l'iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.) della Provincia in cui questi ha sede e conseguente stato di "attività" dell'impresa (ovvero, requisito dello svolgimento in concreto dell'attività aziendale), da cui risulti che l'oggetto sociale sia coerente con quello oggetto delle prestazioni oggetto d'appalto, per la parte relativa al servizio tecnico di progettazione.

**c) Accreditamento ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020.**

**d)** ai sensi dell'art. 38 comma 3 dell'allegato I.7 del Codice, per verifiche di progetti relativi a lavori di importo superiore a 20 milioni di euro, l'accreditamento, ai sensi della norma UNI EN ISO/IEC 17020, come Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, deve essere posseduto da tutti i soggetti concorrenti in forma associata. In caso di associazione temporanea, la mandataria deve possedere una quota in misura almeno pari al 50 per cento dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi stabiliti dalla stazione appaltante e la restante percentuale deve essere posseduta dalle mandanti. La stazione appaltante può richiedere alle mandanti una percentuale minima di possesso dei requisiti da stabilirsi in misura non inferiore al 10 per cento dei requisiti stessi.



Il Professionista Indicato non stabilito in Italia ma in altro Stato membro, dovrà presentare l'iscrizione a un registro commerciale corrispondente o una dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito; oppure, se professionista, presentare l'iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

La comprova del requisito è fornita mediante copia conforme delle certificazioni richieste.

### **12.3.a Requisiti di capacità economica e finanziaria**

**a) fatturato globale per servizi di verifica, di ispezione nei contratti pubblici di lavori ai sensi della norma UNI EN ISO/IEC 1702, di progettazione o di direzione lavori negli ultimi 5 anni, per un importo pari due volte l'importo stimato dell'appalto del servizio di verifica e pertanto pari a d euro 285.614,00 oltre IVA.**

Il quinquennio da prendere in considerazione per verificare la sussistenza del requisito è quello solare decorrente dal 1° gennaio e ricomprende i cinque anni solari antecedenti la data della lettera di invito, in quanto la norma fa riferimento alla nozione di esercizio inteso come anno solare.

La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

### **12.3.b Requisiti di capacità tecnica e professionale**

**Avvenuto svolgimento, negli ultimi cinque anni, di almeno due appalti di servizi di verifica di progetti, di ispezione nei contratti pubblici di lavori ai sensi della norma UNI EN ISO/IEC 17020, di progettazione o di direzione lavori, relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al 50 per cento di quello oggetto dell'appalto e di natura analoga allo stesso. Per l'individuazione di servizi di verifica analoghi si fa riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dalla legge 2 marzo 1949, n. 143.**

**(il riferimento alla legge n. 143 del 1949 deve intendersi alla Tavola Z.1 del decreto ministeriale 17 giugno 2016), come riportato nella tabella seguente:**



Categoria	Grado di complessità	Importo stimato dei lavori	Tabella corrispondenza Tavola Z1 D.M. 143/2013	Requisito minimo richiesto (euro) (importo totale servizi di punta)
V.02	0,45	€ 21.621.988,50	l/b	10.810.994,25 €
E.01	0,65	€ 1.940.802,65	VI/a	970.401,33 €

#### **Art. 5 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'affidamento avviene mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. e, del d.lgs. 36/2023 con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.

#### **Art. 6 DURATA DEL SERVIZIO**

Tutte le attività di cui al Servizio si concludono con la validazione del progetto esecutivo che segue all'attività di verifica oggetto dell'appalto. L'attività ha inizio dalla sottoscrizione del contratto. L'attività di verifica del progetto definitivo deve ultimarsi entro 35 (trentacinque) giorni, a decorrere dalla data di formale consegna all'aggiudicatario del progetto definitivo, da parte del R.U.P. L'attività di verifica del progetto esecutivo deve ultimarsi entro 25 (venticinque) giorni, a decorrere dalla data di formale consegna all'aggiudicatario del progetto esecutivo, da parte del R.U.P. Le durate sopra indicate possono essere interrotte, motivatamente, dalla stazione appaltante nel caso di acquisizione di atti di assenso, o autorizzazioni, o per qualsiasi altra ragione concernente la redazione della fase progettuale da verificare, senza che l'aggiudicatario abbia nulla a pretendere al riguardo, considerato che il termine ultimo entro cui l'aggiudicatario dovrà restare a disposizione della stazione appaltante è quello di conclusione del servizio (validazione).

#### **Art. 7 OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. L'aggiudicatario, inoltre, si obbliga, ad attivare un conto corrente unico sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative al servizio, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario. Il mancato rispetto del suddetto obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.

Il contratto, inoltre, sarà risolto, nell'ipotesi in cui il legale rappresentante, o uno dei dirigenti dell'aggiudicatario, siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.



#### **Art. 8 MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il pagamento delle prestazioni sarà disposto nel modo di seguito specificato, al netto del ribasso offerto, oltre IVA e Cassa previdenziale, fatta salva la presentazione delle necessarie garanzie di cui al relativo punto del presente disciplinare. In particolare

- il 40% alla consegna del report finale della verifica del progetto definitivo;
- il 40% alla consegna del report finale della verifica del progetto esecutivo;
- il restante 20% all'approvazione del progetto esecutivo.

Il pagamento dell'importo avviene, previa presentazione di regolare fattura elettronica accettata dal R.U.P., con l'emissione di provvedimento di liquidazione. La stessa liquidazione si compie mediante accredito su conto corrente bancario intestato all'aggiudicatario; il numero del conto, le coordinate bancarie, il CIG e il CUP, devono essere indicate nella fattura.

#### **Art. 9 GARANZIE**

Prima della sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario deve produrre entro il termine di 10 (dieci) giorni, naturali e consecutivi, dalla richiesta le seguenti garanzie e polizze:

- a. polizza di responsabilità civile professionale ai sensi dell'art. 43 dell'Allegato I.7 del Codice;
- b. garanzia definitiva, nella misura e nei modi prescritti dall'art. 117 del Codice.

#### **Art. 10 PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti per lo svolgimento e la consegna delle singole fasi del Servizio determina l'applicazione di una penale pari allo 0,1 % (zerovirgolaunopercento) del corrispettivo. L'ammontare delle penali irrogate non può superare il 10% (dieci per cento) del corrispettivo a cui si riferisce. Per l'applicazione delle penali, la stazione appaltante può attingere alla cauzione definitiva, la quale dovrà essere immediatamente ricostituita nella sua interezza dall'aggiudicatario, entro un termine massimo di 15 (quindici) giorni, naturali e consecutivi, dalla comunicazione, da parte della stazione appaltante, dell'applicazione della penale a valere sulla stessa.

Il contratto può essere risolto, previa diffida ad adempiere con termine non inferiore a 15 (quindici) giorni, naturali e consecutivi, in caso di grave inadempimento, o ritardo, nella prestazione del servizio, indipendentemente dall'applicazione delle penali di cui al presente articolo.

Il contratto si intende automaticamente risolto in caso di violazione delle prescrizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti previste dalla normativa vigente.

In ogni caso, costituisce motivo di risoluzione espressa, salvo il diritto al risarcimento del danno, il verificarsi anche di una soltanto delle seguenti situazioni:

1. mancata ricostituzione della cauzione nei termini previsti;
2. sostituzione, non autorizzata, di uno o più componenti del gruppo di lavoro;



3. non veridicità delle dichiarazioni fornite ai fini della partecipazione alla gara e alla fase contrattuale;
4. violazione dell'obbligo di riservatezza;
5. mancanza, anche sopravvenuta in fase successiva all'affidamento del Servizio, dei requisiti minimi di ammissibilità indicati in fase di gara;
6. frode, o grave negligenza, nell'esecuzione degli obblighi e delle condizioni contrattuali;

Trova applicazione l'art. 122 e 123 del Codice. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni contenute nell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023.

La risoluzione espressa prevista nel precedente comma diventa operativa a seguito della comunicazione scritta che la stazione appaltante invia all'aggiudicatario con raccomandata A/R. La risoluzione dà diritto alla stazione appaltante a rivalersi su eventuali crediti dell'aggiudicatario.

La risoluzione dà, altresì, alla stazione appaltante il diritto di affidare a terzi l'esecuzione del servizio, in danno all'aggiudicatario con addebito a esso del costo sostenuto in più dalla stazione appaltante rispetto a quello previsto.

#### **Art. 11 OSSERVANZA DI NORME PREVIDENZIALI, ASSISTENZIALI E A TUTELA DELLA MANO D'OPERA**

L'aggiudicatario è unico responsabile nei confronti del personale impiegato e dei terzi nell'espletamento del servizio. Esso è obbligato a osservare la normativa vigente a tutela dei lavoratori, sotto ogni profilo, anche quello previdenziale e della sicurezza. L'aggiudicatario ha l'obbligo di garantire i lavoratori per le ipotesi di infortunio di qualsiasi genere che possano verificarsi nello svolgimento delle attività del servizio, sollevando la stazione appaltante da ogni eventuale richiesta di risarcimento.

L'aggiudicatario ha l'obbligo di osservare ogni altra norma di legge, decreto e regolamento, vigenti, o emanati in fase di esecuzione del contratto, in tema di assicurazioni sociali ed è tenuto al rispetto di tutte le normative relative alle assicurazioni sociali del personale addetto e alla corresponsione dei relativi contributi, esonerando la stazione appaltante da ogni e qualsiasi responsabilità civile in merito. L'aggiudicatario è obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati nei lavori costituenti oggetto del servizio, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti. I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario per tutta la durata del servizio, anche se non aderente alle associazioni stipulate o receda da esse e indipendentemente dalla natura e dimensioni dello stesso.

#### **Art. 12 OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicatario ha preso visione e piena conoscenza e accetta, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando, nel disciplinare di Gara e nei documenti a essi allegati.

#### **Art. 13 PROPRIETÀ DELLE RISULTANZE DEL SERVIZIO**

I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico di tutti gli elaborati prodotti



dall'aggiudicatario in fase di esecuzione del servizio, rimangono di titolarità esclusiva della stazione appaltante che può disporre, senza alcuna restrizione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione, anche parziale.

#### **Art. 14 OBBLIGHI DI RISERVATEZZA**

L'aggiudicatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui sia a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio, o comunque in relazione ad esso, e di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del servizio.

L'obbligo suddetto sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario, o predisposto, in esecuzione del servizio.

L'aggiudicatario è responsabile per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di tutti coloro che sono coinvolti, seppur a vario titolo, nell'esecuzione del servizio, degli obblighi di segretezza anzidetta.

L'aggiudicatario si impegna, altresì, al rispetto del Regolamento UE 2016/679, a pena di risoluzione del contratto. I dati, gli elementi e ogni informazione acquisita in sede di offerta sono utilizzati dalla stazione appaltante esclusivamente ai fini della gara e della individuazione dell'aggiudicatario, garantendo l'assoluta sicurezza e riservatezza, anche in sede di trattamento dati con sistemi automatici e manuali.

#### **Art. 15 CESSIONE DEL CONTRATTO**

È vietata la cessione totale, o parziale, del contratto. Ogni atto contrario è nullo.

#### **Art. 16 SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti al contratto, compresa la registrazione, sono a carico dell'aggiudicatario.

#### **Art. 17 NORME DI RINVIO**

Per quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato si fa riferimento, in quanto compatibili, alle norme regionali, nazionali e comunitarie vigenti in materia.

#### **Art. 18 FORO COMPETENTE**

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in relazione all'interpretazione, esecuzione, validità, efficacia e risoluzione del presente contratto, sarà competente il Foro di Foggia, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.



CONSORZIO ASI FOGGIA

Consorzio  
per l'Area di Sviluppo  
Industriale di Foggia

ENTE PUBBLICO ECONOMICO AI SENSI DELLA L.R. N.2/07  
codice fiscale 80002670711  
partita iva 00205740715

via Monsignor Farina, 62 - 71122 FOGGIA (ITALY)  
tel. 0881.307111 - fax 0881.307240  
pec asifoggia@pec.it  
e-mail segreteria@asifoggia.it

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso avverso gli atti della presente procedura è il T.A.R.  
Puglia.