



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**C.U.C. DEL TAVOLIERE**

*Comuni Associati*

*Comune di Cerignola, Comune di Stornarella, Comune di Canosa di Puglia, Consorzio Igiene Ambientale Bacino Foggia 4, Comune di Manfredonia*

Sede: c/o Comune di Cerignola Piazza della Repubblica - 71042 - CERIGNOLA (FG)

<https://cucdeltavoliere.traspere.com> - pec: [cucdeltavoliere@pec.it](mailto:cucdeltavoliere@pec.it)

Tel. 0885 410336

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA (BT)**

Piazza Martiri del 23 Maggio, 13 - 76012 - CANOSA DI PUGLIA (BT) - Tel. 0883 610.111 - Fax 0883 66.10.05

Part. IVA: 01091490720 Cod. Fisc. 81000530725 Cod. Istat 110004

<https://www.comune.canosa.bt.it/> E-Mail: [protocollo@pec.comune.canosa.bt.it](mailto:protocollo@pec.comune.canosa.bt.it) PEC: [protocollo@pec.comune.canosa.bt.it](mailto:protocollo@pec.comune.canosa.bt.it)

**VERBALE DI GARA**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**SEDUTA PUBBLICA**

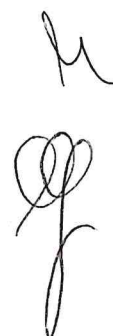
<b>Oggetto</b>	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA SECONDARIA E DELL'INFANZIA U. FOSCOLO. MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SISMICO
<b>CIG</b>	98720598CC
<b>Importo di gara</b>	2.010.982,88
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	IV Settore del Comune di Canosa di Puglia
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Canosa di Puglia n. 1133 del 16/06/2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che con Determinazione Dirigenziale della C.U.C. n. 77 del 20.06.2023 è stato nominato il Responsabile Unico di Procedimento della C.U.C. Ing. Sabino Germinario;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 78 del 20.06.2023 sono stati approvati gli atti di gara;

- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 11:00 del giorno 28.07.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica l'arco temporale dalle ore 11:15 del giorno 28.07.2023 alle ore 10:00 del giorno 31.07.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 61 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Omnia Servitia s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:16	n.3924 del 28/07/2023
SOCIM S.p.A. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA DEGLI ARTIGIANI, 34, San Sebastiano al Vesuvio (NA), 80040	28/07/2023 11:17	n.3925 del 28/07/2023
INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	via Luigi Settembrini 55, Afragola (NA), 80021	28/07/2023 11:17	n.3926 del 28/07/2023
LAVORI IN CORSO S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:18	n.3934 del 28/07/2023
BIANCOFIORE MICHELE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA SANTUARIO MADONNA DI RIPALTA 8, Cerignola (FG), 71042	28/07/2023 11:18	n.3935 del 28/07/2023
CAMPANELLI VITANGELO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	via circonvallazione 2, Valenzano (BA), 70010	28/07/2023 11:19	n.3936 del 28/07/2023
RE. GI. COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:20	n.3937 del 28/07/2023
LA.RE.FIN. S.r.l.	VIA VOLPICELLA, 51, Napoli (NA), 80147	28/07/2023 11:21	n.3938 del 28/07/2023

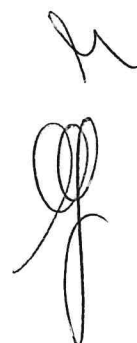


Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			
EFFAR SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • MIC.A. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:05372490721 ( <b>Mandante</b> )	Viale Ottorino Respighi 67, Bari (BA), 70132	28/07/2023 11:22	n.3941 del 28/07/2023
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	PIAZZA DEL POPOLO N. 18, Roma (RM), 187	28/07/2023 11:23	n.3944 del 28/07/2023
BUILDINGS ART SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA PICCIANO 32, Gravina in Puglia (BA), 70024	28/07/2023 11:24	n.3947 del 28/07/2023
ETRA COSTRUZIONI Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:24	n.3949 del 28/07/2023
GALLO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:26	n.3954 del 28/07/2023
ERICON SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA BENEDETTO CROCE NR. 13, Sulmona (AQ), 67039	28/07/2023 11:26	n.3955 del 28/07/2023
Impresa Edile Lionetti S.r.l Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Callano n.47, Barletta (BT), 76121	28/07/2023 11:27	n.3957 del 28/07/2023
LEUCE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Francesco Crispi n. 5, San Ferdinando di Puglia (BT), 76017	28/07/2023 11:27	n.3958 del 28/07/2023

Ma.Be.2 Costruzioni s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Cuma n.28, Napoli (NA), 80132	28/07/2023 11:28	n.3959 del 28/07/2023
AURA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via SALVO D'ACQUISTO N 4, San Tammaro (CE), 81050	28/07/2023 11:28	n.3960 del 28/07/2023
COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA BERSAGLIERI D'ITALIA, 4, Canosa di Puglia (BT), 76012	28/07/2023 11:31	n.3964 del 28/07/2023
TECNOEDIL CAPOBIANCO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI 74, Triggiano (BA), 70019	28/07/2023 11:32	n.3965 del 28/07/2023
COSMIC IMPIANTI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA ARTE DELLA PIETRA 22, Manfredonia (FG), 71043	28/07/2023 11:32	n.3967 del 28/07/2023
CO.MAS SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:34	n.3971 del 28/07/2023
GECOSER SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	viale dante alighieri 11, Barletta (BT), 76121	28/07/2023 11:36	n.3972 del 28/07/2023
so.ge.ap srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:37	n.3973 del 28/07/2023
GARIBALDI FRAGASSO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	PIAZZA MERCANTILE N.30, Bari (BA), 701122	28/07/2023 11:37	n.3975 del 28/07/2023

Altamura Onofrio e figli s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	via Spagna 51 , Bitonto (BA), 70032	28/07/2023 11:38	n.3977 del 28/07/2023
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP. Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa		28/07/2023 11:38	n.3979 del 28/07/2023
I.G. COSTRUZIONI s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Viale Istria n. 92, Andria (BT), 76123	28/07/2023 11:38	n.3980 del 28/07/2023
Praga srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:39	n.3981 del 28/07/2023
Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Calatafimi, Andria (BT), 76123	28/07/2023 11:39	n.3982 del 28/07/2023
IMPRESUD SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:39	n.3983 del 28/07/2023
LG COSTRUZIONI SNC DI LOMURNO PASQUALE E GIORDANO ANTONIO Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • T.E.A. COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:00669920779 (Mandante)		28/07/2023 11:40	n.3984 del 28/07/2023
EDIM S.R.L.	VIA DISCESA CASALE,	28/07/2023	n.3987 del

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Gravina in Puglia (BA), 70024	11:42	28/07/2023
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	VIA VENTI SETTEMBRE, Roma (RM), 187	28/07/2023 11:43	n.3988 del 28/07/2023
EDIL VERDE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA G. MAZZINI 52, Minervino Murge (BT), 76013	28/07/2023 11:49	n.3991 del 28/07/2023
EBM Energy & Building Management Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:51	n.3992 del 28/07/2023
Deco Domus Italia SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 12:02	n.3994 del 28/07/2023
CADEL SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Piazza Salvatore Lobianco 10, Napoli (NA), 80143	28/07/2023 12:05	n.3996 del 28/07/2023
GENERALI IMPIANTI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 12:06	n.3997 del 28/07/2023
DA.DE. SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	viale candelaro 1, Foggia (FG), 71121	28/07/2023 12:07	n.3998 del 28/07/2023
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA DELLE FILATRICI 15/21, Giovinazzo (BA), 70054	28/07/2023 12:15	n.4002 del 28/07/2023



ERICA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 12:23	n.4005 del 28/07/2023
LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 12:26	n.4006 del 28/07/2023
TUPPI ALFREDO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	ARTE DELLA CERAMICA 1, Manfredonia (FG), 71043	28/07/2023 12:55	n.4012 del 28/07/2023
RUSSO EDILIZIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA SELVA 222 CAP.70022, Altamura (BA), 70022	28/07/2023 12:57	n.4014 del 28/07/2023
COSTRUZIONI CALISI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 13:49	n.4021 del 28/07/2023
DOPPIA C IMPIANTI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 14:07	n.4030 del 28/07/2023
habitat di casale francesco Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 15:32	n.4034 del 28/07/2023
Consorzio stabile OSCAR s.c.a r.l. Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)		28/07/2023 15:39	n.4035 del 28/07/2023
FAVULLO DOMENICO ED EDREDI S.A.S Tipo partecipazione: Singolo operatore	VIA PALMIRO TOGLIATTI ,157, Andria (BT), 76123	28/07/2023 16:04	n.4037 del 28/07/2023



economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			
Edil Cantieri Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Torre Quarto 5/d, Cerignola (FG), 71042	28/07/2023 17:02	n.4039 del 28/07/2023
mastropasqua costruzioni srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 17:58	n.4045 del 28/07/2023
COSTRUZIONI L. & S. S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA XXV APRILE, 17/D, Cerignola (FG), 71042	28/07/2023 18:18	n.4046 del 28/07/2023
S.P.E.L. S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 18:35	n.4049 del 28/07/2023
DIDACO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via V. Flacco, 20, Andria (BT), 76123	28/07/2023 19:00	n.4051 del 28/07/2023
GECOS S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA TRANI Km 2.500, Andria (BT), 76123	28/07/2023 19:51	n.4057 del 28/07/2023
LAN.SIT. COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL (Unipersonale) Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 21:09	n.4059 del 28/07/2023
MERIDIANA SERVIZI SPA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		30/07/2023 21:29	n.4069 del 30/07/2023
COEDIL SRL	Via Angelo Rubino 123, Vallo della Lucania (SA),	30/07/2023 22:05	n.4070 del 30/07/2023





Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	84078		
ZARA APPALTI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIALE OLIMPICO 29, Aversa (CE), 81031	31/07/2023 08:18	n.4074 del 31/07/2023
CONPAT SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa	VIALE GIULIO CESARE N. 71, Roma (RM), 192	31/07/2023 08:27	n.4075 del 31/07/2023

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico di Procedimento, Ing. Sabino Germinario, e dall'Arch. Cataldo Menduni in qualità di assistente;

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 03 del mese di Agosto alle ore 10:30 , il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Sabino Germinario, assistito dall'Arch. Cataldo Menduni dà atto che sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti in diretta streaming (si allega esportazione operatori collegati in streaming)

#### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
COEDIL SRL Tipo partecipazione:	3.12%
I.G. COSTRUZIONI s.r.l. Tipo partecipazione:	8.17%
LG COSTRUZIONI SNC DI LOMURNO PASQUALE E GIORDANO ANTONIO Tipo partecipazione:	8.17%
GARIBALDI FRAGASSO SRL Tipo partecipazione:	9.226%
IMPRESUD SRL Tipo partecipazione:	10.32%
TECNOEDIL CAPOBIANCO SRL Tipo partecipazione:	12.7%
Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni Tipo partecipazione:	15.17%

Impresa Edile Lionetti S.r.l	15.415%
Tipo partecipazione:	
Deco Domus Italia SRL	16.481%
Tipo partecipazione:	
SOCIM S.p.A.	18.045%
Tipo partecipazione:	
EBM Energy & Building Management Srl	18.098%
Tipo partecipazione:	
COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L.	18.277%
Tipo partecipazione:	
Omnia Servitia s.r.l.	18.87%
Tipo partecipazione:	
S.P.E.L. S.R.L.	21.34%
Tipo partecipazione:	
MERIDIANA SERVIZI SPA	22.28%
Tipo partecipazione:	
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP.	22.369%
Tipo partecipazione:	
Consorzio stabile OSCAR s.c.a r.l.	22.791%
Tipo partecipazione:	
LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.	25.33%
Tipo partecipazione:	
CADEL SCARL	25.345%
Tipo partecipazione:	
LEUCE S.R.L.	25.78%
Tipo partecipazione:	
CAMPANELLI VITANGELO	26.95%
Tipo partecipazione:	
GECOS S.r.l.	27.5%
Tipo partecipazione:	
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	27.533%
Tipo partecipazione:	
COMPAT SCARL	27.6%
Tipo partecipazione:	
INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL	27.752%
Tipo partecipazione:	
EDIL VERDE SRL	27.92%

Tipo partecipazione:	
FAVULLO DOMENICO ED EDREDI S.A.S	28.253%
Tipo partecipazione:	
LA.RE.FIN. S..rl.	28.33%
Tipo partecipazione:	
Ma.Be.2 Costruzioni s.r.l.	28.716%
Tipo partecipazione:	
ETRA COSTRUZIONI Srl	28.856%
Tipo partecipazione:	
ERICA COSTRUZIONI SRL	28.912%
Tipo partecipazione:	
EFFAR SRL	28.936%
Tipo partecipazione:	
BUILDINGS ART SRL	28.95%
Tipo partecipazione:	
GENERALI IMPIANTI	28.958%
Tipo partecipazione:	
GECOSER SRL	28.987%
Tipo partecipazione:	
AURA SRL	28.992%
Tipo partecipazione:	
so.ge.ap srl	29.033%
Tipo partecipazione:	
mastropasqua costruzioni srl	29.037%
Tipo partecipazione:	
ERICON SRL	29.0519%
Tipo partecipazione:	
DIDACO SRL	29.054%
Tipo partecipazione:	
DOPPIA C IMPIANTI	29.124%
Tipo partecipazione:	
ZARA APPALTI SRL	29.138%
Tipo partecipazione:	
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	29.167%
Tipo partecipazione:	
RUSSO EDILIZIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	29.174%
Tipo partecipazione:	
LAVORI IN CORSO S.R.L.	29.202%

Tipo partecipazione:	
COSTRUZIONI L. & S. S.r.l.	29.206%
Tipo partecipazione:	
Altamura Onofrio e figli s.r.l.	29.218%
Tipo partecipazione:	
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	29.275%
Tipo partecipazione:	
BIANCOFIORE MICHELE	29.345%
Tipo partecipazione:	
LAN.SIT. COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL (Unipersonale)	29.547%
Tipo partecipazione:	
EDIM S.R.L.	29.563%
Tipo partecipazione:	
GALLO COSTRUZIONI SRL	29.792%
Tipo partecipazione:	
DA.DE. SRL	29.841%
Tipo partecipazione:	
TUPPI ALFREDO	29.879%
Tipo partecipazione:	
RE. GI. COSTRUZIONI SRL	29.893%
Tipo partecipazione:	
Edil Cantieri Srl	29.955%
Tipo partecipazione:	
COSMIC IMPIANTI SRL	30.689%
Tipo partecipazione:	
Praga srl	32.478%
Tipo partecipazione:	

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 27.86 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
CO.MAS SRL	NO	SI
Tipo partecipazione:		Marcato temporalmente oltre il termine

COSTRUZIONI CALISI SRL Tipo partecipazione:	NO	SI Marcato temporalmente oltre il termine
habitat di casale francesco Tipo partecipazione:	NO	SI Marcato temporalmente oltre il termine
COEDIL SRL Tipo partecipazione:	NO	
I.G. COSTRUZIONI s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
LG COSTRUZIONI SNC DI LOMURNO PASQUALE E GIORDANO ANTONIO Tipo partecipazione:	NO	
GARIBALDI FRAGASSO SRL Tipo partecipazione:	NO	
IMPRESUD SRL Tipo partecipazione:	NO	
TECNOEDIL CAPOBIANCO SRL Tipo partecipazione:	NO	
Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni Tipo partecipazione:	NO	
Impresa Edile Lionetti S.r.l Tipo partecipazione:	NO	
Deco Domus Italia SRL Tipo partecipazione:	NO	
SOCIM S.p.A. Tipo partecipazione:	NO	
EBM Energy & Building Management Srl Tipo partecipazione:	NO	
COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
Omnia Servitia s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
S.P.E.L. S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	



MERIDIANA SERVIZI SPA	NO	
Tipo partecipazione:		
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP.	NO	
Tipo partecipazione:		
Consorzio stabile OSCAR s.c.a r.l.	NO	
Tipo partecipazione:		
LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
CADEL SCARL	NO	
Tipo partecipazione:		
LEUCE S.R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
CAMPANELLI VITANGELO	NO	
Tipo partecipazione:		
GECOS S.r.l.	NO	
Tipo partecipazione:		
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	NO	
Tipo partecipazione:		
COMPAT SCARL	NO	
Tipo partecipazione:		
INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL	NO	
Tipo partecipazione:		
EDIL VERDE SRL	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
FAVULLO DOMENICO ED EDREDI S.A.S	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
LA.RE.FIN. S..rl.	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
Ma.Be.2 Costruzioni s.r.l.	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs.



		50/2016
ETRA COSTRUZIONI Srl Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
ERICA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
EFFAR SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
BUILDINGS ART SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
GENERALI IMPIANTI Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
GECOSER SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
AURA SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
so.ge.ap srl Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
mastropasqua costruzioni srl Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
ERICON SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016



DIDACO SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
DOPPIA C IMPIANTI Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
ZARA APPALTI SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
RUSSO EDILIZIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
LAVORI IN CORSO S.R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
COSTRUZIONI L. & S. S.r.l. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
Altamura Onofrio e figli s.r.l. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
BIANCOFIORE MICHELE Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
LAN.SIT. COSTRUZIONI E	SI	SI



IMPIANTI SRL (Unipersonale) Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
EDIM S.R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
GALLO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
DA.DE. SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
TUPPI ALFREDO Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
RE. GI. COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
Edil Cantieri Srl Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
COSMIC IMPIANTI SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
Praga srl Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016


Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 27,7520(ventisette, settemilacinquecentoventi)%

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:10


Letto, confermato e sottoscritto.



**F.to Il Responsabile Unico di Procedimento**  
Ing. Sabino GERMINARIO

  
\_\_\_\_\_

**L'Arch. Cataldo Menduni**

  
\_\_\_\_\_

## ESPORTAZIONE UTENTI ONLINE STREAMING

### Descrizione gara

**Oggetto:** LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA SECONDARIA E DELL'INFANZIA U. FOSCOLO. MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SISMICO

**Descrizione:** Lavori di messa in sicurezza ed adeguamento sismico dell'edificio scolastico scuola primaria secondaria e dell'infanzia u. foscolo. manutenzione straordinaria per adeguamento sismico - finanziato: a) dall'unione europea - next generation eu fondi pnrr - missione 2; rivoluzione verde e transizione ecologica; componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; investimento 2.2; interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni; b) da cofinanziamento comunale.

"Operatore Economico: FAVULLO DOMENICO ED EDREDI S.A.S"

"Operatore Economico: GECOS S.r.l."

"Operatore Economico: RUSSO EDILIZIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"

"Operatore Economico: ETRA COSTRUZIONI Srl"





## Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 98720598CC

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso  
(art. 97, comma 2 D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
COEDIL SRL	3.12	NO
I.G. COSTRUZIONI s.r.l.	8.17	NO
LG COSTRUZIONI SNC DI LOMURNO PASQUALE E GIORDANO ANTONIO	8.17	NO
GARIBALDI FRAGASSO SRL	9.226	NO
IMPRESUD SRL	10.32	NO
TECNOEDIL CAPOBIANCO SRL	12.7	NO
Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni	15.17	NO
Impresa Edile Lionetti S.r.l	15.415	NO
Deco Domus Italia SRL	16.481	NO
SOCIM S.p.A.	18.045	NO
EBM Energy & Building Management Srl	18.098	NO
COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L.	18.277	NO
Omnia Servitia s.r.l.	18.87	NO
S.P.E.L. S.R.L.	21.34	NO
MERIDIANA SERVIZI SPA	22.28	NO
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP.	22.369	NO
Consorzio stabile OSCAR s.c.a r.l.	22.791	NO
LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.	25.33	NO
CADEL SCARL	25.345	NO
LEUCE S.R.L.	25.78	NO
CAMPANELLI VITANGELO	26.95	NO
GECOS S.r.l.	27.5	NO

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	27.533	NO
COMPAT SCARL	27.6	NO
INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL	27.752	NO
EDIL VERDE SRL	27.92	SI
FAVULLO DOMENICO ED EDREDI S.A.S	28.253	SI
LA.RE.FIN. S..rl.	28.33	SI
Ma.Be.2 Costruzioni s.r.l.	28.716	SI
ETRA COSTRUZIONI Srl	28.856	SI
ERICA COSTRUZIONI SRL	28.912	SI
EFFAR SRL	28.936	SI
BUILDINGS ART SRL	28.95	SI
GENERALI IMPIANTI	28.958	SI
GECOSER SRL	28.987	SI
AURA SRL	28.992	SI
so.ge.ap srl	29.033	SI
mastropasqua costruzioni srl	29.037	SI
ERICON SRL	29.0519	SI
DIDACO SRL	29.054	SI
DOPPIA C IMPIANTI	29.124	SI
ZARA APPALTI SRL	29.138	SI
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	29.167	SI
RUSSO EDILIZIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	29.174	SI
LAVORI IN CORSO S.R.L.	29.202	SI
COSTRUZIONI L. & S. S.r.l.	29.206	SI
Altamura Onofrio e figli s.r.l.	29.218	SI
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	29.275	SI
BIANCOFIORE MICHELE	29.345	SI

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
LAN.SIT. COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL (Unipersonale)	29.547	SI
EDIM S.R.L.	29.563	SI
GALLO COSTRUZIONI SRL	29.792	SI
DA.DE. SRL	29.841	SI
TUPPI ALFREDO	29.879	SI
RE. GI. COSTRUZIONI SRL	29.893	SI
Edil Cantieri Srl	29.955	SI
COSMIC IMPIANTI SRL	30.689	SI
Praga srl	32.478	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 58

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 6

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 6

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 6

Numero delle offerte centrali (C): 46

Somma dei ribassi (D): 1206.66

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 26.23

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 32

Somma degli scarti (G): 81.71

Media degli scarti (H = G / F): 2.55

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (I = E + H): 28.78

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 6

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 6

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola (N = L x M): 36

Valore percentuale di decremento (O = H \* N%): 0.92

Valore soglia anomala (SA = I - O): **27.86**







CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**C.U.C. DEL TAVOLIERE**

*Comuni Associati*

*Comune di Cerignola, Comune di Stornarella, Comune di Canosa di Puglia, Consorzio Igiene Ambientale Bacino Foggia 4,  
Comune di Manfredonia*

Sede: c/o Comune di Cerignola Piazza della Repubblica - 71042 - CERIGNOLA (FG)

<https://cucdeltavoliere.traspare.com> - pec: [cucdeltavoliere@pec.it](mailto:cucdeltavoliere@pec.it)

Tel. 0885 410336

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA (BT)**

Piazza Martiri del 23 Maggio, 13 - 76012 - CANOSA DI PUGLIA (BT) - Tel. 0883 610.111 - Fax 0883 66.10.05

Part. IVA: 01091490720 Cod. Fisc. 81000530725 Cod. Istat 110004

<https://www.comune.canosa.bt.it/> E-Mail: [protocollo@pec.comune.canosa.bt.it](mailto:protocollo@pec.comune.canosa.bt.it) PEC: [protocollo@pec.comune.canosa.bt.it](mailto:protocollo@pec.comune.canosa.bt.it)

**VERBALE DI GARA**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA SECONDARIA E DELL'INFANZIA U. FOSCOLO. MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SISMICO
<b>CIG</b>	98720598CC
<b>Importo di gara</b>	2.010.982,88
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	IV Settore del Comune di Canosa di Puglia
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Canosa di Puglia n. 1133 del 16/06/2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che con Determinazione Dirigenziale della C.U.C. n. 77 del 20.06.2023 è stato nominato il Responsabile Unico di Procedimento della C.U.C. Ing. Sabino Germinario;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 78 del 20.06.2023 sono stati approvati gli atti di gara;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 11:00 del giorno 28.07.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica l'arco temporale dalle ore 11:15 del giorno 28.07.2023 alle ore 10:00 del giorno 31.07.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 61 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Omnia Servitia s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:16	n.3924 del 28/07/2023
SOCIM S.p.A. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA DEGLI ARTIGIANI, 34, San Sebastiano al Vesuvio (NA), 80040	28/07/2023 11:17	n.3925 del 28/07/2023
INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	via Luigi Settembrini 55, Afragola (NA), 80021	28/07/2023 11:17	n.3926 del 28/07/2023
LAVORI IN CORSO S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:18	n.3934 del 28/07/2023
BIANCOFIORE MICHELE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA SANTUARIO MADONNA DI RIPALTA 8, Cerignola (FG), 71042	28/07/2023 11:18	n.3935 del 28/07/2023
CAMPANELLI VITANGELO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	via circonvallazione 2, Valenzano (BA), 70010	28/07/2023 11:19	n.3936 del 28/07/2023
RE. GI. COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:20	n.3937 del 28/07/2023



LA.RE.FIN. S..rl. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA VOLPICELLA, 51, Napoli (NA), 80147	28/07/2023 11:21	n.3938 del 28/07/2023
EFFAR SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • MIC.A. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:05372490721 (Mandante)	Viale Ottorino Respighi 67, Bari (BA), 70132	28/07/2023 11:22	n.3941 del 28/07/2023
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	PIAZZA DEL POPOLO N. 18, Roma (RM), 187	28/07/2023 11:23	n.3944 del 28/07/2023
BUILDINGS ART SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA PICCIANO 32, Gravina in Puglia (BA), 70024	28/07/2023 11:24	n.3947 del 28/07/2023
ETRA COSTRUZIONI Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:24	n.3949 del 28/07/2023
GALLO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:26	n.3954 del 28/07/2023
ERICON SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA BENEDETTO CROCE NR. 13, Sulmona (AQ), 67039	28/07/2023 11:26	n.3955 del 28/07/2023
Impresa Edile Lionetti S.r.l Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Callano n.47, Barletta (BT), 76121	28/07/2023 11:27	n.3957 del 28/07/2023
LEUCE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45,	Via Francesco Crispi n. 5, San Ferdinando di Puglia (BT), 76017	28/07/2023 11:27	n.3958 del 28/07/2023

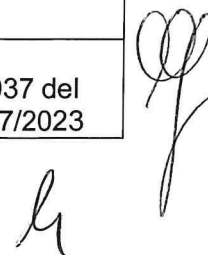
comma 2, lett. a)			
Ma.Be.2 Costruzioni s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Cuma n.28, Napoli (NA), 80132	28/07/2023 11:28	n.3959 del 28/07/2023
AURA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via SALVO D'ACQUISTO N 4, San Tammaro (CE), 81050	28/07/2023 11:28	n.3960 del 28/07/2023
COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA BERSAGLIERI D'ITALIA, 4, Canosa di Puglia (BT), 76012	28/07/2023 11:31	n.3964 del 28/07/2023
TECNOEDIL CAPOBIANCO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI 74, Triggiano (BA), 70019	28/07/2023 11:32	n.3965 del 28/07/2023
COSMIC IMPIANTI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA ARTE DELLA PIETRA 22, Manfredonia (FG), 71043	28/07/2023 11:32	n.3967 del 28/07/2023
CO.MAS SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:34	n.3971 del 28/07/2023
GECOSER SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	viale dante alighieri 11, Barletta (BT), 76121	28/07/2023 11:36	n.3972 del 28/07/2023
so.ge.ap srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:37	n.3973 del 28/07/2023
GARIBALDI FRAGASSO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore	PIAZZA MERCANTILE N.30, Bari (BA), 701122	28/07/2023 11:37	n.3975 del 28/07/2023

economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			
Altamura Onofrio e figli s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	via Spagna 51 , Bitonto (BA), 70032	28/07/2023 11:38	n.3977 del 28/07/2023
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP. Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa		28/07/2023 11:38	n.3979 del 28/07/2023
I.G. COSTRUZIONI s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Viale Istria n. 92, Andria (BT), 76123	28/07/2023 11:38	n.3980 del 28/07/2023
Praga srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:39	n.3981 del 28/07/2023
Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Calatafimi, Andria (BT), 76123	28/07/2023 11:39	n.3982 del 28/07/2023
IMPRESUD SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:39	n.3983 del 28/07/2023
LG COSTRUZIONI SNC DI LOMURNO PASQUALE E GIORDANO ANTONIO Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • T.E.A. COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:00669920779 (Mandante)		28/07/2023 11:40	n.3984 del 28/07/2023



EDIM S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA DISCESA CASALE, Gravina in Puglia (BA), 70024	28/07/2023 11:42	n.3987 del 28/07/2023
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	VIA VENTI SETTEMBRE, Roma (RM), 187	28/07/2023 11:43	n.3988 del 28/07/2023
EDIL VERDE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA G. MAZZINI 52, Minervino Murge (BT), 76013	28/07/2023 11:49	n.3991 del 28/07/2023
EBM Energy & Building Management Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 11:51	n.3992 del 28/07/2023
Deco Domus Italia SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 12:02	n.3994 del 28/07/2023
CADEL SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Piazza Salvatore Lobianco 10, Napoli (NA), 80143	28/07/2023 12:05	n.3996 del 28/07/2023
GENERALI IMPIANTI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 12:06	n.3997 del 28/07/2023
DA.DE. SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	viale candelaro 1, Foggia (FG), 71121	28/07/2023 12:07	n.3998 del 28/07/2023
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI Tipo partecipazione: Singolo operatore	VIA DELLE FILATRICI 15/21, Giovinazzo (BA), 70054	28/07/2023 12:15	n.4002 del 28/07/2023

economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			
ERICA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 12:23	n.4005 del 28/07/2023
LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 12:26	n.4006 del 28/07/2023
TUPPI ALFREDO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	ARTE DELLA CERAMICA 1, Manfredonia (FG), 71043	28/07/2023 12:55	n.4012 del 28/07/2023
RUSSO EDILIZIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA SELVA 222 CAP.70022, Altamura (BA), 70022	28/07/2023 12:57	n.4014 del 28/07/2023
COSTRUZIONI CALISI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 13:49	n.4021 del 28/07/2023
DOPPIA C IMPIANTI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 14:07	n.4030 del 28/07/2023
habitat di casale francesco Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 15:32	n.4034 del 28/07/2023
Consorzio stabile OSCAR s.c.a r.l. Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)		28/07/2023 15:39	n.4035 del 28/07/2023
FAVULLO DOMENICO ED EDREDI S.A.S	VIA PALMIRO TOGLIATTI ,157, Andria (BT), 76123	28/07/2023 16:04	n.4037 del 28/07/2023



Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			
Edil Cantieri Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Torre Quarto 5/d, Cerignola (FG), 71042	28/07/2023 17:02	n.4039 del 28/07/2023
mastropasqua costruzioni srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 17:58	n.4045 del 28/07/2023
COSTRUZIONI L. & S. S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA XXV APRILE, 17/D, Cerignola (FG), 71042	28/07/2023 18:18	n.4046 del 28/07/2023
S.P.E.L. S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 18:35	n.4049 del 28/07/2023
DIDACO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via V. Flacco, 20, Andria (BT), 76123	28/07/2023 19:00	n.4051 del 28/07/2023
GECOS S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA TRANI Km 2.500, Andria (BT), 76123	28/07/2023 19:51	n.4057 del 28/07/2023
LAN.SIT. COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL (Unipersonale) Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		28/07/2023 21:09	n.4059 del 28/07/2023
MERIDIANA SERVIZI SPA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		30/07/2023 21:29	n.4069 del 30/07/2023



COEDIL SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Angelo Rubino 123, Vallo della Lucania (SA), 84078	30/07/2023 22:05	n.4070 del 30/07/2023
ZARA APPALTI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIALE OLIMPICO 29, Aversa (CE), 81031	31/07/2023 08:18	n.4074 del 31/07/2023
CONPAT SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa	VIALE GIULIO CESARE N. 71, Roma (RM), 192	31/07/2023 08:27	n.4075 del 31/07/2023

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico di Procedimento, Ing. Sabino Germinario, e dall'arch. Cataldo Menduni in qualità di assistente;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

In data 3 agosto 2023 in diretta streaming il Seggio ha aperto le Buste contenenti le Offerte economiche, allegando al verbale le risultanze del calcolo della soglia di anomalia.

Successivamente, in data odierna 04/08/2023, nel ricontrollare gli esiti di gara, è emerso che, per mero errore, erano stati riportati due partecipanti aventi simile ragione sociale, I.G. COSTRUZIONI e LG COSTRUZIONI, attribuendo a ciascuno il medesimo ribasso offerto da I.G. COSTRUZIONI.

Dall'esame ulteriore è emerso che I.G. COSTRUZIONI ha offerto il ribasso pari al 8,17% mentre LG COSTRUZIONI ha offerto il ribasso pari a 29,29%.

Pertanto in data 4 agosto 2023 si è reso necessario riformulare il calcolo della soglia di anomalia, allegato al presente.

Stante ciò, i ribassi esatti delle ditte offerenti sono i seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto
COEDIL SRL Tipo partecipazione:	3.12%
I.G. COSTRUZIONI s.r.l. Tipo partecipazione:	8.17%
GARIBALDI FRAGASSO SRL Tipo partecipazione:	9.226%
IMPRESUD SRL Tipo partecipazione:	10.32%
TECNOEDIL CAPOBIANCO SRL Tipo partecipazione:	12.7%

Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni	15.17%
Tipo partecipazione:	
Impresa Edile Lionetti S.r.l	15.415%
Tipo partecipazione:	
Deco Domus Italia SRL	16.481%
Tipo partecipazione:	
SOCIM S.p.A.	18.045%
Tipo partecipazione:	
EBM Energy & Building Management Srl	18.098%
Tipo partecipazione:	
COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L.	18.277%
Tipo partecipazione:	
Omnia Servitia s.r.l.	18.87%
Tipo partecipazione:	
S.P.E.L. S.R.L.	21.34%
Tipo partecipazione:	
MERIDIANA SERVIZI SPA	22.28%
Tipo partecipazione:	
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP.	22.369%
Tipo partecipazione:	
Consorzio stabile OSCAR s.c.a r.l.	22.791%
Tipo partecipazione:	
LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.	25.33%
Tipo partecipazione:	
CADEL SCARL	25.345%
Tipo partecipazione:	
LEUCE S.R.L.	25.78%
Tipo partecipazione:	
CAMPANELLI VITANGELO	26.95%
Tipo partecipazione:	
GECOS S.r.l.	27.5%
Tipo partecipazione:	
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	27.533%
Tipo partecipazione:	
CONPAT SCARL	27.6%
Tipo partecipazione:	
INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL	27.752%

Tipo partecipazione:	
EDIL VERDE SRL	27.92%
Tipo partecipazione:	
FAVULLO DOMENICO ED EDREDI S.A.S	28.253%
Tipo partecipazione:	
LA.RE.FIN. S..rl.	28.33%
Tipo partecipazione:	
Ma.Be.2 Costruzioni s.r.l.	28.716%
Tipo partecipazione:	
ETRA COSTRUZIONI Srl	28.856%
Tipo partecipazione:	
ERICA COSTRUZIONI SRL	28.912%
Tipo partecipazione:	
EFFAR SRL	28.936%
Tipo partecipazione:	
BUILDINGS ART SRL	28.95%
Tipo partecipazione:	
GENERALI IMPIANTI	28.958%
Tipo partecipazione:	
GECOSER SRL	28.987%
Tipo partecipazione:	
AURA SRL	28.992%
Tipo partecipazione:	
so.ge.ap srl	29.033%
Tipo partecipazione:	
mastropasqua costruzioni srl	29.037%
Tipo partecipazione:	
ERICON SRL	29.0519%
Tipo partecipazione:	
DIDACO SRL	29.054%
Tipo partecipazione:	
DOPPIA C IMPIANTI	29.124%
Tipo partecipazione:	
ZARA APPALTI SRL	29.138%
Tipo partecipazione:	
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	29.167%
Tipo partecipazione:	
RUSSO EDILIZIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	29.174%

h

Tipo partecipazione:	
LAVORI IN CORSO S.R.L.	29.202%
Tipo partecipazione:	
COSTRUZIONI L. & S. S.r.l.	29.206%
Tipo partecipazione:	
Altamura Onofrio e figli s.r.l.	29.218%
Tipo partecipazione:	
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	29.275%
Tipo partecipazione:	
LG COSTRUZIONI SNC DI LOMURNO PASQUALE E GIORDANO ANTONIO	29.29%
Tipo partecipazione:	
BIANCOFIORE MICHELE	29.345%
Tipo partecipazione:	
LAN.SIT. COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL (Unipersonale)	29.547%
Tipo partecipazione:	
EDIM S.R.L.	29.563%
Tipo partecipazione:	
GALLO COSTRUZIONI SRL	29.792%
Tipo partecipazione:	
DA.DE. SRL	29.841%
Tipo partecipazione:	
TUPPI ALFREDO	29.879%
Tipo partecipazione:	
RE. GI. COSTRUZIONI SRL	29.893%
Tipo partecipazione:	
Edil Cantieri Srl	29.955%
Tipo partecipazione:	
COSMIC IMPIANTI SRL	30.689%
Tipo partecipazione:	
Praga srl	32.478%
Tipo partecipazione:	

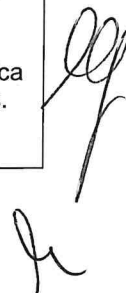
Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 27.53 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

<b>Concorrente</b>	<b>Offerta anomala</b>	<b>Esclusione</b>
CO.MAS SRL Tipo partecipazione:	NO	SI Marcato temporalmente oltre il termine della gara
COSTRUZIONI CALISI SRL Tipo partecipazione:	NO	SI Marcato temporalmente oltre il termine della gara
habitat di casale francesco Tipo partecipazione:	NO	SI Marcato temporalmente oltre il termine della gara
COEDIL SRL Tipo partecipazione:	NO	
I.G. COSTRUZIONI s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
GARIBALDI FRAGASSO SRL Tipo partecipazione:	NO	
IMPRESUD SRL Tipo partecipazione:	NO	
TECNOEDIL CAPOBIANCO SRL Tipo partecipazione:	NO	
Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni Tipo partecipazione:	NO	
Impresa Edile Lionetti S.r.l Tipo partecipazione:	NO	
Deco Domus Italia SRL Tipo partecipazione:	NO	
SOCIM S.p.A. Tipo partecipazione:	NO	
EBM Energy & Building Management Srl Tipo partecipazione:	NO	
COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
Omnia Servitia s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	

S.P.E.L. S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
MERIDIANA SERVIZI SPA Tipo partecipazione:	NO	
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP. Tipo partecipazione:	NO	
Consorzio stabile OSCAR s.c.a r.l. Tipo partecipazione:	NO	
LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
CADEL SCARL Tipo partecipazione:	NO	
LEUCE S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
CAMPANELLI VITANGELO Tipo partecipazione:	NO	
GECOS S.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
CONPAT SCARL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
EDIL VERDE SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
FAVULLO DOMENICO ED EDREDI S.A.S Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016



LA.RE.FIN. S..rl. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
Ma.Be.2 Costruzioni s.r.l. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
ETRA COSTRUZIONI Srl Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
ERICA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
EFFAR SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
BUILDINGS ART SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
GENERALI IMPIANTI Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
GECOSER SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
AURA SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
so.ge.ap srl Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
mastropasqua costruzioni srl	SI	SI

Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
ERICON SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
DIDACO SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
DOPPIA C IMPIANTI Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
ZARA APPALTI SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
RUSSO EDILIZIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
LAVORI IN CORSO S.R.L. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
COSTRUZIONI L. & S. S.r.l. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
Altamura Onofrio e figli s.r.l. Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs.



		50/2016
LG COSTRUZIONI SNC DI LOMURNO PASQUALE E GIORDANO ANTONIO  Tipo partecipazione:	SI	SI  Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
BIANCOFIORE MICHELE  Tipo partecipazione:	SI	SI  Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
LAN.SIT. COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL (Unipersonale)  Tipo partecipazione:	SI	SI  Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
EDIM S.R.L.  Tipo partecipazione:	SI	SI  Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
GALLO COSTRUZIONI SRL  Tipo partecipazione:	SI	SI  Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
DA.DE. SRL  Tipo partecipazione:	SI	SI  Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
TUPPI ALFREDO  Tipo partecipazione:	SI	SI  Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
RE. GI. COSTRUZIONI SRL  Tipo partecipazione:	SI	SI  Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
Edil Cantieri Srl  Tipo partecipazione:	SI	SI  Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016
COSMIC IMPIANTI SRL  Tipo partecipazione:	SI	SI  Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016

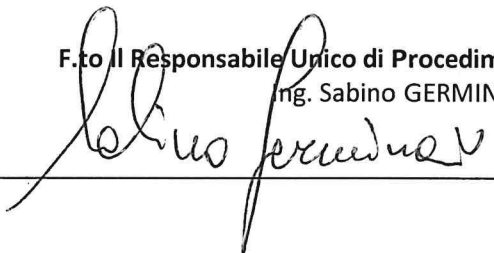
Praga srl	SI	SI
Tipo partecipazione:		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. 50/2016

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da GECOS S.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 27,5000 (ventisette,cinquemila)%

La seduta si chiude alle ore 11:00 del 04 agosto 2023

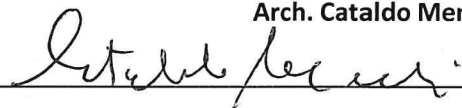
Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento  
Ing. Sabino GERMINARIO



---

Arch. Cataldo Menduni



---

Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 98720598CC

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso  
(art. 97, comma 2 D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
COEDIL SRL	3.12	NO
I.G. COSTRUZIONI s.r.l.	8.17	NO
GARIBALDI FRAGASSO SRL	9.226	NO
IMPRESUD SRL	10.32	NO
TECNOEDIL CAPOBIANCO SRL	12.7	NO
Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni	15.17	NO
Impresa Edile Lionetti S.r.l	15.415	NO
Deco Domus Italia SRL	16.481	NO
SOCIM S.p.A.	18.045	NO
EBM Energy & Building Management Srl	18.098	NO
COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L.	18.277	NO
Omnia Servitia s.r.l.	18.87	NO
S.P.E.L. S.R.L.	21.34	NO
MERIDIANA SERVIZI SPA	22.28	NO
CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP.	22.369	NO
Consorzio stabile OSCAR s.c.a r.l.	22.791	NO
LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.	25.33	NO
CADEL SCARL	25.345	NO
LEUCE S.R.L.	25.78	NO
CAMPANELLI VITANGELO	26.95	NO
GECOS S.r.l.	27.5	NO
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	27.533	SI

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
COMPAT SCARL	27.6	SI
INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL	27.752	SI
EDIL VERDE SRL	27.92	SI
FAVULLO DOMENICO ED EDREDI S.A.S	28.253	SI
LA.RE.FIN. S..rl.	28.33	SI
Ma.Be.2 Costruzioni s.r.l.	28.716	SI
ETRA COSTRUZIONI Srl	28.856	SI
ERICA COSTRUZIONI SRL	28.912	SI
EFFAR SRL	28.936	SI
BUILDINGS ART SRL	28.95	SI
GENERALI IMPIANTI	28.958	SI
GECOSER SRL	28.987	SI
AURA SRL	28.992	SI
so.ge.ap srl	29.033	SI
mastropasqua costruzioni srl	29.037	SI
ERICON SRL	29.0519	SI
DIDACO SRL	29.054	SI
DOPPIA C IMPIANTI	29.124	SI
ZARA APPALTI SRL	29.138	SI
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	29.167	SI
RUSSO EDILIZIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	29.174	SI
LAVORI IN CORSO S.R.L.	29.202	SI
COSTRUZIONI L. & S. S.r.l.	29.206	SI
Altamura Onofrio e figli s.r.l.	29.218	SI
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	29.275	SI
LG COSTRUZIONI SNC DI LOMURNO PASQUALE E GIORDANO ANTONIO	29.29	SI
BIANCOFIORE MICHELE	29.345	SI

*h*

*[Handwritten signature]*

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
LAN.SIT. COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL (Unipersonale)	29.547	SI
EDIM S.R.L.	29.563	SI
GALLO COSTRUZIONI SRL	29.792	SI
DA.DE. SRL	29.841	SI
TUPPI ALFREDO	29.879	SI
RE. GI. COSTRUZIONI SRL	29.893	SI
Edil Cantieri Srl	29.955	SI
COSMIC IMPIANTI SRL	30.689	SI
Praga srl	32.478	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 58

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 6

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 6

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 6

Numero delle offerte centrali (C): 46

Somma dei ribassi (D): 1220.78

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 26.54

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 33

Somma degli scarti (G): 74.54

Media degli scarti (H = G / F): 2.26

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (I = E + H): 28.8

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 7

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 8

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola (N = L x M): 56

Valore percentuale di decremento (O = H \* N%): 1.27

Valore soglia anomala (SA = I - O): **27.53**

