



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. DEL TAVOLIERE

Comuni Associati

*Comune di Cerignola, Comune di Stornarella, Comune di Canosa di Puglia, Consorzio Igiene Ambientale Bacino Foggia 4,
Comune di Manfredonia*

Sede: c/o Comune di Cerignola Piazza della Repubblica - 71042 - CERIGNOLA (FG)
<https://cucdeltavoliere.traspare.com> - pec: cucdeltavoliere@pec.it
Tel. 0885 410336

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA (BT)

Piazza Martiri del 23 Maggio, 13 - 76012 - CANOSA DI PUGLIA (BT) - Tel. 0883 610.111 - Fax 0883 66.10.05
Part. IVA: 01091490720 Cod. Fisc. 81000530725 Cod. Istat 110004
<https://www.comune.canosa.bt.it/> E-Mail: protocollo@pec.comune.canosa.bt.it PEC: protocollo@pec.comune.canosa.bt.it

VERBALE DI GARA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELLA VILLA COMUNALE - IL BORDO COME CONFINE ABITABILE
CIG	98440005C8
Importo di gara	1.057.452,59
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	IV Settore del Comune di Canosa di Puglia
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Canosa di Puglia n. 1063 del 08/06/2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che con Determinazione Dirigenziale della C.U.C. n. 61 del 09.06.2023 è stato nominato il Responsabile Unico di Procedimento della C.U.C. Ing. Sabino Germinario;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 63 del 09.06.2023 sono stati approvati gli atti di gara;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 10:00 del giorno 26.06.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la

documentazione amministrativa e l'offerta economica l'arco temporale dalle ore 10:10 del giorno 26.06.2023 alle ore 10:00 del giorno 27.06.2023;

- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 14 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
CAMPANELLI VITANGELO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	via circonvallazione 2, Valenzano (BA), 70010	26/06/2023 10:13	n.2979 del 26/06/2023
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA MONTE SANTO, 54/A, Andria (BT), 76123	26/06/2023 10:20	n.2982 del 26/06/2023 ESCLUSO MARCATO TEMPORALMENTE OLTRE IL TERMINE
HOPE APPALTI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		26/06/2023 10:28	n.2993 del 26/06/2023
DI GREGORIO S.N.C. di Di Gregorio Valerio & C. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Curatoio, 30, Trani (BT), 76125	26/06/2023 10:35	n.2995 del 26/06/2023
EDIL.ART. Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa	F.lli Bandiera 28, Senigallia (AN), 60019	26/06/2023 10:43	n.2997 del 26/06/2023
IMPRESUD SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		26/06/2023 10:49	n.3000 del 26/06/2023
GARIBALDI FRAGASSO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45,	PIAZZA MERCANTILE N.30, Bari (BA), 701122	26/06/2023 10:55	n.3001 del 26/06/2023 ESCLUSO MARCATO



comma 2, lett. a)			TEMPORALM ENTE OLTRE IL TERMINE
EDIL TOGEN DI GENTILE PIETRO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		26/06/2023 11:10	n.3007 del 26/06/2023
MASELLIS s.u.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Raccordo Stradale De Revel SP90, Sannicandro di Bari (BA), 70028	26/06/2023 12:28	n.3013 del 26/06/2023
TECNOAMBIENTE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	via roma n. 101, Melito di Napoli (NA), 80017	26/06/2023 13:03	n.3016 del 26/06/2023
ISOLTECNO DI DI MARINO BRUNO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		26/06/2023 13:23	n.3021 del 26/06/2023 ESCLUSO MARCATO TEMPORALM ENTE OLTRE IL TERMINE
RE.CO.MAN. S.R.L. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • GENERALEDIL DI PIGNATRAO ANDREA - P.IVA/Cod Fisc.:PGNDR84B25L328N (Mandante)	VIA F. BABUDRI 37, Bari (BA), 70123	26/06/2023 13:29	n.3023 del 26/06/2023
GECOS S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA TRANI Km 2.500, Andria (BT), 76123	26/06/2023 16:36	n.3030 del 26/06/2023
SANTOVITO MICHELE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA MILANO 29, Andria (BT), 76123	26/06/2023 18:14	n.3051 del 26/06/2023

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico di Procedimento, Ing. Sabino Germinario, e dall'Arch. Letizia Rita Lucente in qualità di assistente;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 27 del mese di Giugno alle ore 10:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Sabino Germinario, assistito dall'Arch. Letizia Rita Lucente dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

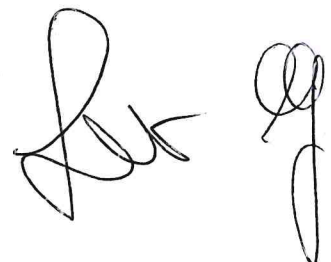
SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
GECOS S.r.l. Tipo partecipazione:	15.0%
IMPRESUD SRL Tipo partecipazione:	18.0%
CAMPANELLI VITANGELO Tipo partecipazione:	23.92%
TECNOAMBIENTE S.R.L. Tipo partecipazione:	24.685%
HOPE APPALTI SRL Tipo partecipazione:	25.224%
RE.CO.MAN. S.R.L. Tipo partecipazione:	27.488%
EDIL TOGEN DI GENTILE PIETRO SRL Tipo partecipazione:	28.256%
DI GREGORIO S.N.C. di Di Gregorio Valerio & C. Tipo partecipazione:	28.38%
EDIL.ART. Tipo partecipazione:	28.833%
MASELLIS s.u.r.l. Tipo partecipazione:	28.987%
SANTOVITO MICHELE Tipo partecipazione:	29.575%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da SANTOVITO MICHELE che ha offerto un ribasso nella misura del 29,5750(ventinove,cinquemilasettecentocinquanta)%



La seduta pubblica si chiude alle ore 11:30

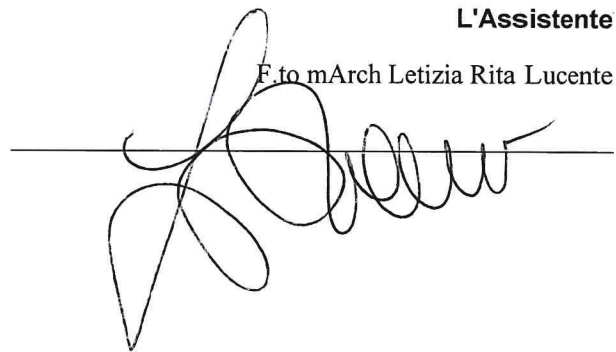
Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento
Ing. Sabino GERMINARIO



L'Assistente

F.to mArch Letizia Rita Lucente



Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 98440005C8

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
GECOS S.r.l.	15.0	NO
IMPRESUD SRL	18.0	NO
CAMPANELLI VITANGELO	23.92	NO
TECNOAMBIENTE S.R.L.	24.685	NO
HOPE APPALTI SRL	25.224	NO
RE.CO.MAN. S.R.L.	27.488	NO
EDIL TOGEN DI GENTILE PIETRO SRL	28.256	NO
DI GREGORIO S.N.C. di Di Gregorio Valerio & C.	28.38	NO
EDIL.ART.	28.833	NO
MASELLIS s.u.r.l.	28.987	NO
SANTOVITO MICHELE	29.575	NO

Numero delle offerte ammesse (A): 11

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 2

Numero delle offerte centrali (C): 7

Somma dei ribassi (D): 186.79

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 26.68

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 4

Somma degli scarti (G): 6.24

Media degli scarti (H = G / F): 1.56

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.058470764617691154422788606

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E*20%): **32.02**



