

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA****C.U.C. DEL TAVOLIERE****Comuni Associati**

Comune di Cerignola, Comune di Stornarella, Comune di Orta Nova, Comune di Zapponeta, Comune di Canosa di Puglia, Consorzio Igiene Ambientale Bacino Foggia 4, Comune di Manfredonia, Struttura per Presidenti di Commissione, ARCA CAPITANATA, ASI FOGGIA

Sede: c/o Comune di Cerignola Piazza della Repubblica - 71042 - CERIGNOLA (FG)
<https://cucdeltavoliere.traspare.com> - pec: cucdeltavoliere@pec.it
Tel. 0885 410336

COMUNE DI CERIGNOLA (FG)

Piazza della Repubblica - 71042 - CERIGNOLA (FG) - Tel. 0885 410269
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 071020
www.comune.cerignola.fg.it PEC: protocollo.comune.cerignola@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 4**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023****Valutazione Offerta Economica****SEDUTA PUBBLICA**

Oggetto	PNRR – MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” APPALTO INTEGRATO PER LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO IN VIA BERLINGUER in san ferdinando di pug
CIG	B844A574E9
CUP	J55E25000030006
Importo a base d’asta	€ 661.483,94
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Servizi Tecnici, Lavori Pubblici, Ambiente del Comune di Cerignola
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 30 del mese di Settembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 112 del 29.09.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. LIBERATO BOZZELLI Presidente;
- Geom. MARCELLO RONDINONE Componente;
- Geom. NICOLA DI VIETRO Componente;

alle ore 11:45, si è riunita presso CUC DEL TAVOLIERE - COMUNE DI CERIGNOLA.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 29.09.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 2 in data 29/09/2025, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 29/09/2025 qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 6094 del 29.09.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 11:36 del giorno 29.09.2025 alle ore 11:40 del giorno 30.09.2025) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. LIBERATO BOZZELLI, alla presenza dei commissari:

- Geom. MARCELLO RONDINONE
- Geom. NICOLA di VIETRO

dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti,

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
LEUCE S.R.L.	80.0
DOPPIA C IMPIANTI	60.0

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo

LEUCE S.R.L.	Via Ofanto n. 32, San Ferdinando di Puglia (BT), 76017	29/09/2025 11:51	n.6095 del 29/09/2025
DOPPIA C IMPIANTI	VIA TRANI N. 113, Barletta (BT), 76121	29/09/2025 15:29	n.6101 del 29/09/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
LEUCE S.R.L.	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 2.31 MB Impronta MD5: 8eb166cacbd2191d0b749348250feb2f	1.02
DOPPIA C IMPIANTI	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 5.63 MB Impronta MD5: 586263b7049a642fa2b8d3075cd3195f	0.9

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
LEUCE S.R.L.	20.0
DOPPIA C IMPIANTI	10.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
LEUCE S.R.L.	10.0	10.0
DOPPIA C IMPIANTI	9.39	5.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
-------------	-----------

	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
LEUCE S.R.L.	80.0	10.0	10.0	100.0
DOPPIA C IMPIANTI	60.0	9.39	5.0	74.39

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di LEUCE S.R.L. che ha conseguito il punteggio finale pari a 100.0;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta LEUCE S.R.L. con sede in Via Ofanto n. 32, San Ferdinando di Puglia (BT), 76017, che ha offerto il ribasso del 1,02% uno,zeroduezerozero)% ed un ribasso temporale del 20%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 642.676,44, cui vanno aggiunti € 12.184,65 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 654.861,09.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 12:00

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. LIBERATO BOZZELLI

Il Componente

Geom. MARCELLO RONDINONE

Il Componente

Geom. NICOLA DI VIETRO