



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. DEL TAVOLIERE

Comuni Associati

Comune di Cerignola, Comune di Stornarella, Comune di Orta Nova, Comune di Zapponeta, Comune di Canosa di Puglia, Consorzio Igiene Ambientale Bacino Foggia 4, Comune di Manfredonia, Struttura per Presidenti di Commissione, ARCA CAPITANATA, ASI FOGGIA

Sede: c/o Comune di Cerignola Piazza della Repubblica - 71042 - CERIGNOLA (FG)
<https://cucdeltavoliere.traspere.com> - pec: cucdeltavoliere@pec.it
Tel. 0885 410336

COMUNE DI CERIGNOLA (FG)

Piazza della Repubblica - 71042 - CERIGNOLA (FG) - Tel. 0885 410269
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 071020
www.comune.cerignola.fg.it PEC: protocollo.comune.cerignola@pec.rupar.puglia.it

VERBALE DI GARA N. 1 del 26.08.2025

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	REALIZZAZIONE DELL'AUDITORIUM MULTIFUNZIONALE - AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI - CUP: J35B23000310005 - CIG:B77360CB9E
CIG	B77360CB9E
CUP	J35B23000310005
Importo di gara	€ 3.860.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Servizi Tecnici, Lavori Pubblici, Ambiente del Comune di Cerignola
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Cerignola n. 734 del 26/06/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che con Determinazione Dirigenziale della C.U.C. n. 69 del 27.06.2025 è stato nominato il Responsabile Unico del Progetto della C.U.C. Arch. Andrea Canistro;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 70 del 27.06.2025 è stato approvato il bando/disciplinare/lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 09:00 del giorno 28.07.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 10:00 del giorno 28.07.2025 alle ore 10:00 del giorno 29.07.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 5 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
CONSORZIO ALBATROS Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA Colonnelle, 1, Benevento (BN), 82100	28/07/2025 10:07	n.4727 del 28/07/2025
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • GECOSER SRL - P.IVA/Cod Fisc.:08177940726 (Mandante)	VIA LEONARDO DA VINCI N. 5, Scafati (SA), 84018	28/07/2025 10:11	n.4728 del 28/07/2025
COSTRUZIONI L. & S. S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA XXV APRILE, 17/D, Cerignola (FG), 71042	28/07/2025 10:15	n.4729 del 28/07/2025
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA ENRICO DE NICOLA, 24 - Z.I., Cerignola (FG), 71042	28/07/2025 11:10	n.4732 del 28/07/2025

EDIL COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIALE DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE, Stornarella (FG), 71048	28/07/2025 11:53	n.4743 del 28/07/2025
--	---	---------------------	--------------------------

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico del Progetto, Arch. Andrea Canistro, e dal Geom. Pietro Pellegrino e dalla Dott.ssa Marta Maria Valente in qualità di supporto al RUP e dal Rag. Gianpiero Lubes come assistente;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 26 del mese di Agosto alle ore 09:30, il Rup di gara in oggetto, Arch. Andrea Canistro, dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
CONSORZIO ALBATROS - P.IVA:01766870628 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m.tsd Dimensione file: 14.47 MB Impronta MD5: 26e17d1fa2c26b34535eacfd478b1392	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Come indicato punto 10.7 del Disciplinare di gara, oltre all'importo, occorre comprovare il possesso dei requisiti, attraverso la seguente documentazione: - certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione; - in caso di lavori per committenti privati, dichiarazione di atto notorio del committente privato - contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche.
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:14341341007 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • GECOSER SRL - P.IVA/Cod Fisc.:08177940726 (Mandante)	Nome file: BUSTA A.zip.p7m.tsd Dimensione file: 39.90 MB Impronta MD5: 9b5d801e517b267c713ac74333f477bd	NON AMMESSA Motivazione: La marcatura temporale non è stata apposta entro il termine di scadenza della gara

COSTRUZIONI L. & S. S.r.l. - P.IVA:03133360713 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 23.59 MB Impronta MD5: 02cc6cee5e6b66aa3d91417164224d04	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Come indicato punto 10.7 del Disciplinare di gara, oltre all'importo, occorre comprovare il possesso dei requisiti, attraverso la seguente documentazione: - certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione; - in caso di lavori per committenti privati, dichiarazione di atto notorio del committente privato - contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche. Inoltre occorre inserire la documentazione inerente l'ottemperanza al rapporto disabili (Legge 68/1999)
ITI COSTRUZIONI SRL Unipersonale - P.IVA:04005510716 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: 1. Busta Amministrativa.zip.p7m.tsd Dimensione file: 28.32 MB Impronta MD5: 58c1c10cd3e55bce62844a5dce1ad12d	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Come indicato punto 10.7 del Disciplinare di gara, oltre all'importo, occorre comprovare il possesso dei requisiti, attraverso la seguente documentazione: - certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione; - in caso di lavori per committenti privati, dichiarazione di atto notorio del committente privato - contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche.
EDIL COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03359970716 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m.tsd Dimensione file: 17.20 MB Impronta MD5: 5dbeceac1ec63b8f8904e58bd9e0dad6	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Come indicato punto 10.7 del Disciplinare di gara, occorre comprovare il possesso dei requisiti, attraverso gli IMPORTI dei singoli servizi richiesti e produrre la seguente documentazione: - certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione; - in caso di lavori per committenti privati, dichiarazione di atto notorio del committente privato - contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche. Occorre produrre la domanda di partecipazione secondo il modello fornito dalla stazione appaltante,

		così come fatto dai professionisti.
--	--	-------------------------------------

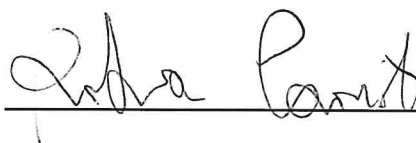
Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 16:30 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 02.09.2025 alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Andrea CANISTRO

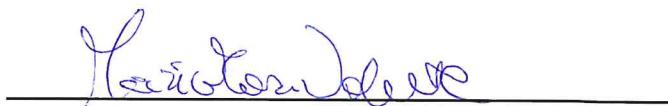


Supporto al Rup

Geom. Pietro Pellegrino



Dot..ssa Marta Maria Valente



Assistente

Rag. Gianpiero Lubes

