



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## **C.U.C. DEL TAVOLIERE**

**Comuni Associati**

*Comune di Cerignola, Comune di Stornarella, Comune di Canosa di Puglia, Consorzio Igiene Ambientale Bacino Foggia 4, Comune di Manfredonia, Struttura per Presidenti di Commissione, ARCA CAPITANATA, ASI FOGGIA*

Sede: c/o Comune di Cerignola Piazza della Repubblica - 71042 - CERIGNOLA (FG)  
<https://cucdeltavoliere.traspere.com> - pec: [cucdeltavoliere@pec.it](mailto:cucdeltavoliere@pec.it)  
Tel. 0885 410336

### **COMUNE DI CERIGNOLA (FG)**

Piazza della Repubblica - 71042 - CERIGNOLA (FG) - Tel. 0885 410269  
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 071020  
[www.comune.cerignola.fg.it](http://www.comune.cerignola.fg.it) PEC: [protocollo.comune.cerignola@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.cerignola@pec.rupar.puglia.it)

## **VERBALE DI GARA**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

**Presenza d'atto sentenza TAR Puglia n. 974/2024 E PROPOSTA AGGIUDICAZIONE**

<b>Oggetto</b>	AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PORTIERATO/GUARDIANIA DEL PALAZZO DI CITTA' E PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DEI LOCALI AD USO DEI SERVIZI COMUNALI ED UFFICI PUBBLICI, CON CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA AVENTE DURATA DI ANNI TRE
<b>CIG</b>	97422127AA
<b>CUP</b>	
<b>Importo a base d'asta</b>	€ 665.649,75
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Settore Servizi Finanziari e Tributari del Comune di Cerignola
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### **PREMESSO**

- Che con i primi 2 verbali qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);

- Che con successivo verbale, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;
- Che il seggio ha proceduto in seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica. In particolare, dopo averne verificata l'integrità ha valutato i ribassi percentuali;
- Che Il seggio ha proceduto poi all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio Offerta Economica</b>
HOLDING SERVICE SRL	16.038
IMPRESA DI PULIZIA POLISH DI CONTI BELLOCCHI LUCA	20.0
"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	15.423
LA PULITA & SERVICE SCRL	13.859
C.M. Service srl	0.0
PARENTE SERVICE S.r.l.	16.234
CONSORZIO STABILE LGA SERVICE SCARL	0.0

- Che dal riordino complessivo dei punteggi tecnici ed economici ne è risultato quanto segue:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio</b>		
	<b>Offerta Tecnica</b>	<b>Offerta Economica</b>	<b>Totale</b>
IMPRESA DI PULIZIA POLISH DI CONTI BELLOCCHI LUCA	77.364	20.0	97.364
LA PULITA & SERVICE SCRL	75.826	13.859	89.685
HOLDING SERVICE SRL	64.755	16.038	80.793
PARENTE SERVICE S.r.l.	61.866	16.234	78.1
"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	60.798	15.423	76.221

- Che Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, risulta la seguente situazione:

<b>Concorrente</b>	<b>Offerta Anomala</b>
"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	NO
PARENTE SERVICE S.r.l.	NO

HOLDING SERVICE SRL	SI
LA PULITA & SERVICE SCRL	NO
IMPRESA DI PULIZIA POLISH DI CONTI BELLOCCHI LUCA	SI

- Che il responsabile unico del progetto dott. Valter Cannerozzi ha ricevuto entro i termini stabiliti la busta contenente i giustificativi della ditta IMPRESA DI PULIZIA POLISH DI CONTI BELLOCCHI LUCA, ai tempi proposta aggiudicataria dell'appalto, e ne ha valutato positivamente il contenuto, coadiuvato dalla Commissione Giudicatrice;

#### **Rilevato**

- che l'offerta economicamente più vantaggiosa risultava essere, quella di IMPRESA DI PULIZIA POLISH DI CONTI BELLOCCHI LUCA che ha conseguito il punteggio finale pari a 97.364,
- Che si è proceduto alla proposta di aggiudicazione alla sumenzionata IMPRESA DI PULIZIA POLISH DI CONTI BELLOCCHI LUCA;
- Che LA PULITA E SERVICE S.R.L (seconda classificata). ha proposto ricorso al TAR Puglia entro i termini di legge e che lo stesso è stato accolto con esito positivo giusta sentenza n. 00974 del 16/09/2024

#### **IL RUP PRENDE ATTO**

Delle risultanze di detta sentenza, che accogliendo il ricorso, annulla gli atti gravati per le motivazioni addotte dal ricorrente e pertanto questo RUP propone aggiudicatario dell'appalto in oggetto LA PULITA & SERVICE SCRL

#### **RIMETTE**

il presente verbale alla Stazione Appaltante ai fini della conseguente presa d'atto del verbale di proposta di aggiudicazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile del Progetto**  
F.to Dott. Valter CANNEROZZI